



## corso san giovanni 898, San Giorgio a Cremano, 80046, Napoli, Campania

Appartamento 150 mq con Doppio Terrazzo di oltre 400 mq

San Giorgio a Cremano -più precisamente in Corso San Giovanni- Case&servizi propone in vendita ampio appartamento di 150 mq interni con oltre 400 mq di terrazzo doppio a livello.L'immobile è sito all'interno di un palazzo antico al piano terra. L'ingresso ci immette immediatamente nell'ampio salone con finestra che ci accompagna poi verso l'estesa cucina con accesso ai terrazzi a livello.Un caratteristico corridoio curvo si apre poi verso una prima camera da letto e uno spazioso disimpegno che si accorda poi verso altre tre camere da letto - con finestra- e i due bagni. La gradevole sorpresa che l'immobile ci offre è lo spazio esterno, davvero notevole considerando gli oltre 400 mq pavimentati con aiuole, doccia esterna e fontana. Esso è diviso in due terrazzi, al primo si accede attraverso la cucina e al secondo attraverso un cancelletto posto al confine del primo terrazzo.Il cespite si presenta da rimodernare ma dispone di impianto di riscaldamento autonomo, impianto di climatizzazione e infissi in anodizzato.Le spese condominiali ammontano a € 7,00 mensili, posto auto reperibile in zona a circa 100 mt (garage a pagamento).Per maggiori info e dettagli contattare il nostro ufficio ai numeri 081 012.39. 62 081 01240.04 servizio whatsapp 339 41.39. 221.

### INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 5  
Camere da : 2  
Letto  
Bagni : 2

### INFORMAZIONI STABILE:

Numero di piani : 1

### COMODITÀ:

Servizi Generali: Antenna TV,