



Via Bari 40, Napoli, 80143, Napoli, Campania

Trilocale -Ottime Condizioni- in Vendita

Napoli -Quartiere San Lorenzo-una delle zone più intrise di storia e di natali illustri della città Partenopea, a ridosso di arterie principali come il Corso Novara -che si collega direttamente con via Arenaccia che inoltre possiede un numeroso dedalo di strade disposte in maniera ortogonale fra loro. Non distanti, ulteriori principali vie come il Corso Meridionale e Via Nazionale, -che confluisce in piazza Nazionale e Via Firenze, che invece termina in piazza Principe Umberto.Infine, confinante con la zona, troviamo il Centro Direzionale, che segna l'inizio del quartiere Poggioreale. Ed è proprio in questa area, permeata di storia antica e nuova, che Case&servizi dispone di un notevole immobile sito al piano alto di un edificio antico, che però si veste di nuovi e più recenti abiti, grazie ai lavori -attualmente in corso- che doneranno un nuovo aspetto, più comodo, grazie all'installazione di un ascensore. Entriamo subito nel dettaglio di questo sorprendente immobile, posto dunque al piano 3° che si estende per una metratura di 125 mq c. ca, distribuiti in un ampio ingresso, dal quale si snoda il corridoio, che si apre a destra verso una cucina abitabile con finestra, bagno e soggiorno -anch'essi con finestra- e a sinistra verso le due camere da letto -di cui una con balcone alla romana, con affaccio su Via Nazionale e l'altra con finestra-. Completa la fruibilità di questo cespite, un comodo ripostiglio.L'appartamento si presenta in ottime condizioni interne e risulta luminoso grazie alla sua doppia esposizione. L'immobile è attualmente locato e risulterà libero al rogito.Possibilità di acquistare -con costo a parte- uno spazio adibibile a cantine di varia metratura, a seconda delle necessità; il progetto è già esistente ed è solo da realizzare concretamente qualora si fosse interessati. Ricordiamo che la nostra agenzia offre consulenze mutuo gratuite in sede o telematiche, a seconda della disponibilità della clientela. Per qualsiasi ulteriori informazioni, i numeri diretti del Nostro Studio sono: 081-012.40. 04 081-012.39. 62, oppure potete scriverci attraverso Whatsapp al numero 339-41.39. 221.

INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 3
Camere da : 2
Letto
Bagni : 1

INFORMAZIONI STABILE:

Numero di piani : 1

COMODITÀ:

Servizi Generali: Antenna TV,